

Số: **16** /2018/NQ-HĐND

Diễn Châu, ngày **27** tháng 12 năm 2018

NGHỊ QUYẾT

Sửa đổi bổ sung Nghị quyết số 15/2015/NQ-HĐND ngày 23/7/2015 của HĐND huyện về việc thông qua đồ án quy hoạch chung xây dựng đô thị Phủ Diễn mở rộng huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN DIỄN CHÂU KHÓA XIX, KỲ HỌP THỨ 8

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 06 năm 2015;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009 ; Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014 ;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 7/4/2010 của Chính Phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị ; Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Xét tờ trình số 318 /TTr-UBND ngày 18 /12/2018 của UBND huyện Diễn Châu về việc sửa đổi, bổ sung Nghị quyết số 15/2015/NQ-HĐND ngày 23/7/2015 của HĐND huyện về việc thông qua đồ án quy hoạch chung xây dựng đô thị Phủ Diễn mở rộng huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An; Báo cáo thẩm tra của các Ban HĐND huyện và ý kiến thảo luận của các vị đại biểu HĐND huyện.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Tán thành việc thông qua việc sửa đổi, bổ sung Nghị quyết số 15/2015/NQ-HĐND ngày 23/7/2015 của HĐND huyện về việc thông qua đồ án quy hoạch chung xây dựng đô thị Phủ Diễn mở rộng huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An, với các nội dung chủ yếu sau :

1. Sửa đổi Điểm 6.2.1 Mục 6.2 Khoản 6 Điều 1 như sau :

6.2.1. Khu trung tâm hành chính:

- Khu trung tâm hành chính, chính trị gồm các công trình: Trụ sở làm việc của cơ quan Đảng và chính quyền, các cơ quan hành chính khác được bố trí ở vị trí dọc trục đường cảnh quan 45m phía Tây Quốc lộ 1A tại xã Diễn Hoa. Với quy mô hiện đại kết hợp với tính truyền thống dân tộc.

- Khôi các đơn vị , doanh nghiệp hoạt động phát triển kinh tế phân bố rải rác trên trục đường 45m từ trung tâm hành chính qua Quốc Lộ 7A xuống trục đường ngang 36m xã Diễn Phúc và tập trung tại đường ngang kết nối từ Quốc lộ 1A đi đường tránh đô thị.

- Dành một phần quỹ đất dự phòng công cộng tại khu vực đồng muối xã Diễn Kim để xây dựng các cơ quan chức năng khác.

2. Sửa đổi, Điểm 6.3.1, Điểm 6.3.2 Mục 6.3 Khoản 6 Điều 1 như sau :



Handwritten signature

6.3.1. Khu công nghiệp phía Bắc:

- Vị trí: Đặt tại xã Diên Kỳ.

- Quy mô: 70,45 ha. Gồm nhiều đơn vị chủ yếu sản xuất không gây ô nhiễm môi trường với ngành nghề cơ bản như: Chế biến, cơ khí, phụ tùng phục vụ, vật liệu xây dựng, chế biến nước giải khát, lắp ráp điện tử, may mặc và một số công nghiệp khác đi kèm với công nghệ khoa học kỹ thuật cao.

6.3.2. Cảng cá Lạch Vạn:

- Vị trí: Đặt tại phía Đông Bắc xã Diên Thành, giáp cửa sông Lạch Vạn.

- Quy mô: Gần 5ha. Phát triển cảng Lạch Vạn theo quy hoạch vùng Duyên Hải tổ chức cảng cá và trung tâm chế biến và xuất khẩu.

3. Sửa đổi, bổ sung điểm 7.1.1, điểm 7.1.2 Mục 7.1 Khoản 7 Điều 1 như sau:

7.1.1. Mục tiêu giao thông cần hướng tới:

- Xây dựng hệ thống giao thông nhằm thúc đẩy giao lưu liên vùng - động lực hỗ trợ tăng trưởng kinh tế: Xây dựng và thúc đẩy mạng lưới đường trục chính liên vùng để phát huy tối đa chức năng trọng điểm về lưu vận của khu công nghiệp và cảng, khu du lịch sinh thái cũng như đem lại sự thuận lợi trong giao thông phục vụ lưu vận, hướng tới xây dựng hệ thống lưu vận một cách có hiệu quả.

- Tăng cường tính cơ động và tiếp cận cao trong các hoạt động giao thông, hỗ trợ đi lại một cách thuận lợi nhất trong các hoạt động thường ngày của người dân trong vùng như: Làm việc, học tập, vui chơi, giải trí, mua sắm,... cũng như cho khách đến làm việc và thăm quan bằng việc kết nối với mạng lưới giao thông trong khu quy hoạch, từ đó thúc đẩy sự giao lưu với các khu vực bên ngoài.

- Xây dựng hệ thống giao thông an toàn, bền vững, thân thiện với môi trường.

7.1.2. Đường bộ:

a) Giao thông đối ngoại:

- Quốc lộ 1 đoạn trong đô thị (MCN A - A): Chỉ giới đường đỏ 46,0m; trong đó: Mặt đường 2 x 12,5m, vỉa hè 2 x 7,8m, bulva 5,0m;

- Quốc lộ 1 đoạn ngoài đô thị (MCN B - B): Chỉ giới đường đỏ 54,0m; trong đó: Mặt đường 2 x 10,5m, lề đường 2 x 2,0m, bulva 3,0m, HLAT đường bộ 2x13.0m;

- Quốc lộ ven biển (MCN C - C): Chỉ giới đường đỏ 56,0m; trong đó: Mặt đường 2x15,0m, vỉa hè 2 x 8,0m, bulva 10,0m;

- Quốc lộ 7A, QL7B (MCN D - D): Chỉ giới đường đỏ 36,0m; trong đó: Mặt đường 2x10,5m, vỉa hè 2 x 6,0m, bulva 3,0m;

b) Giao thông đối nội:

- Đường trục chính đô thị:

+ MCN A - A: Chỉ giới đường đỏ 45,0m; trong đó: Mặt đường 2 x 12,5m, vỉa hè 2 x 7,5m, bulva 5,0m;

+ MCN D - D: Chỉ giới đường đỏ 36,0m; trong đó: Mặt đường 2x10,5m, vỉa hè 2 x 6,0m, bulva 3,0m;

- Đường phố khu vực:

Phục vụ giao thông có ý nghĩa khu vực, liên hệ giữa các đơn vị ở, khu dân cư và nối ra đường phố chính, bao gồm các tuyến đường còn lại với chỉ giới đường đỏ từ 18,0 - 24,0m;

c) Giao thông khác mức:

Xây dựng nút giao khác mức tại các điểm như sau: Nút giao thông trực thông: Giao lộ giữa đường sắt Bắc Nam và QL7A, QL7B;

d) Bến xe, bãi đỗ xe:

- Theo quy hoạch hệ thống bến xe trên địa bàn tỉnh Nghệ An, ở địa bàn huyện Diễn Châu bố trí 2 bến xe tại xã Diễn Thịnh và Diễn Yên là hai điểm ở phía Bắc và phía Nam khu vực.

- Định hướng thêm 01 bến xe tại điểm giao nhau của phía Đông đường tránh và phía Bắc đường Quốc lộ 7. Đáp ứng nhu cầu vận tải cũng như giao thương hàng hóa cho toàn bộ khu vực Đô thị.

- Bố trí các bãi đỗ xe ở các khu công nghiệp, khu du lịch, trung tâm thương mại, chợ của khu đô thị.

4. Sửa đổi, bổ sung điểm 9.4.7 Khoản 9 Điều 1 như sau:

9.4.7. Tổng kinh phí ước tính xây dựng đợt đầu: 7.500 tỷ đồng (Bằng chữ bảy nghìn năm trăm tỷ đồng).

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Giao UBND huyện căn cứ vào Nghị quyết của HĐND, hoàn thiện hồ sơ và triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

2. Giao Thường trực HĐND huyện, các Ban, Tổ đại biểu và đại biểu HĐND huyện theo chức năng, nhiệm vụ thực hiện giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết này.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc huyện và các đoàn thể chính trị - xã hội tuyên truyền, phổ biến, động viên các tầng lớp nhân dân tham gia tích cực thực hiện Nghị quyết; kịp thời phát hiện, phản ánh những vấn đề cần điều chỉnh, bổ sung với các cơ quan có thẩm quyền.

Điều 3. Hiệu lực thi hành.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân huyện khóa XIX, Kỳ họp thứ 8 thông qua ngày 27 tháng 12 năm 2018 và có hiệu lực sau 07 ngày kể từ ngày được thông qua. /.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Sở Tư pháp (b/c);
- Thường trực Huyện ủy (b/c);
- Thường trực HĐND huyện;
- Phó CT UBND huyện
- Đại biểu HĐND huyện;
- Ủy ban MTTQ và đoàn thể cấp huyện;
- Các cơ quan, phòng, ban, ngành cấp huyện;
- Văn phòng HĐND-UBND huyện;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- HĐND, UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT.



Chu Thế Huyền